

ITALIA NORD OVEST
storica **AZIENDA** leader **PRODUZIONE PASTA FRESCA ALIMENTARE** di **ALTA QUALITA'** clientela fidelizzata - impianti automatici per grandi produzioni - **IMMOBILE DI PROPRIETA'** di circa MQ 2.500 valuta proposte di joint-venture e/o cessione quote societarie per consolidamento mercato italiano ed estero garantita assistenza

31408

TRENTINO ALTO ADIGE
trentennale **AZIENDA EDILE STRADALE** ben attrezzata - buon fatturato SOA OG 1 classe I - OG 3 classe III OS 12A classe III **IMMOBILE** di **PROPRIETA'** indipendente di mq. 1.000 cedesi ad un ottimo prezzo

13782

CAMPANIA PROVINCIA di BENEVENTO
cedesi **EDIFICIO** di tre piani di circa 2.100 mq - finemente rifinito con spazio esterno e di facile accesso dalla statale

31294

SPA ECCELLENZA ITALIANA nel **SETTORE AGROALIMENTARE**
fatturato medio annuo € 12.000.000,00 - valuta proposte di cessione del pacchetto azionario e/o partnership finanziaria/commerciale

13895

ITALIA DEL NORD vendiamo o ricerchiamo socio o joint-venture per **BOTTONIFICIO** storico avente clientela costituita anche da importanti brand, nazionale ed internazionale - utili importanti - eventualmente si valuta anche la vendita dell'**IMMOBILE**

13918

NORD EST - affermata **AZIENDA MECCANICA LEADER** da oltre 30 anni nella progettazione e costruzione di **GRANDI STAMPI** per **MATERIE PLASTICHE** con importante e consolidato portafoglio clienti in maggioranza esteri e parco macchine di ultimissima generazione - valuta concrete proposte d'acquisto dell'intero pacchetto societario e relativo immobile

13972

PROVINCIA PAVIA
ottima posizione adiacente casello autostrada **TO-PC (A21)** vendesi importante **STRUTTURA IMMOBILIARE** di ampie superfici polivalenti e frazionali con vasto piazzale movimento merci - parcheggio proprio - abitazione custode e giardino

13930

PUGLIA in nota cittadina sulla **COSTA NORD BARESE AZIENDA** con avviamento decennale nella **COMMERCIALIZZAZIONE INGROSSO** e **DETTAGLIO** di **PRODOTTI ITTICI** d'eccellenza con annessa **ATTIVITA' di RISTORAZIONE GASTRONOMIA** - sede propria inaugurata nel 2013 di 500 mq di superficie coperta e area parcheggio - completa di attrezzature e macchinari all'avanguardia - ottimo volume d'affari - valuta proposte di cessione

13938

AZIENDA del **NORD EST LEADER** da oltre 40 anni nel settore della **PRODUZIONE** di **CALZATURE MADE IN ITALY** esportate in tutto il mondo cerca, causa mancato ricambio generazionale, operatori del settore per partnership, joint venture o cessione dell'intero pacchetto societario garantita la massima riservatezza

31403

SICILIA - PALERMO - meravigliosa **STRUTTURA DI INTRATTENIMENTO** e **RISTORAZIONE** sul mare - oltre 1.000 coperti elegantemente arredato dispone di terrazze panoramiche e grandi sale - area parcheggio (300 veicoli) - avviamento decennale giro d'affari oltre € 2.500.000 - valuta proposte di cessione azienda e immobile

13916

PUGLIA - SALENTO - a pochi Km dalle spiagge di **PORTO CESAREO - PUNTA PROSCIUTTO** e **TORRE COLIMENA** cedesi **VILLA UNIFAMILIARE** di mq. 800 distribuiti su 2 livelli e oltre mq. 1.000 di aree esterne adattabile a **STRUTTURA RICETTIVA/ATTIVITA' RISTORATIVA** valuta proposte

13955

SICILIA - MILAZZO (ME) - AZIENDA AGRICOLA cede **SUOLO** di 2,5 ettari **150 ULIVI + 400 PIANTE** di **AGRUMI + ALLEVAMENTO** di **LUMACHE** con annessi casolari per complessivi mq. 500 coperti - progetto approvato per la realizzazione di **AGRITURISMO** valuta proposte di acquisizione

13967

ROMA CENTRO
zona altamente commerciale e turistica vendesi importante **RISTORANTE** grande metratura ottimo giro d'affari - ulteriormente incrementabile - trattative riservatissime

31398

PROVINCIA di VARESE
comodo autostrade vendiamo con splendido **IMMOBILE** ed **APPARTAMENTI** soprastanti **RISTORANTE PIZZERIA** con **SALA da BALLO** - attività storica - importanti incassi incrementabili immobile di pregio

31431

BASILICATA - in pieno **PARCO DEL POLLINO** in comune a pochi km dai principali siti di interesse storico turistico - cedesi **STRUTTURA TURISTICO-RICETTIVA** di oltre mq. 1.000 suddivisi in più unità indipendenti - insistente su suolo di circa 1 ettaro - **19 CAMERE** (74 posti letto) + **RISTORANTE** per circa 350 coperti + **AREA CAMPER (CAMPING)** di nuova costruzione

13980

SICILIA - sulle **COLLINE TRAPANESI** - splendido **AGRITURISMO** in posizione panoramica su 16 ettari di suolo coltivato a vitigno uliveto pistacchi mandorle 6 camere (15 posti) + **RISTORANTE** completamente attrezzato 50 coperti interni e circa 100 esterni - valuta proposte di cessione

13915

PROVINCIA di AOSTA
vendiamo **IMMOBILE** adatto ad uso **ARTIGIANALE/SERVIZI INDUSTRIALE** - divisibile in due porzioni - rifinito di pregio - annesso **APPARTAMENTO**

13238

COMUNE di FANO (PU) cediamo **DUE CAPANNONI** comunicanti con metratura complessiva idonea all'inserimento di **SUPERMERCATI** o **ATTIVITA' ARTIGIANALI** - concreta possibilità di cambio destinazione in residenziale - contesto strategico a pochi passi dal centro storico in quartiere costituito da villette

31383

SICILIA zona **CEFALU'/MADONIE (PA)** vendiamo **IMMOBILE** attualmente adibito ad agriturismo - adatto a **MOLTEPLICI USI PER ATTIVITA' RICETTIVE/BENESSERE/SPA** - terreno circostante 7 ettari **RICHIESTA INTERESSANTE**

13141

FORLI' CESENA vendiamo **AZIENDA ORTOFRUTTICOLA** di 2' generazione specializzata nel **COMMERCIO** all'**INGROSSO** annesso **PATRIMONIO IMMOBILIARE** costituito anche da recentissimo impianto per la conservazione oltre ad ulteriore impianto per la lavorazione, ed il confezionamento il tutto su area di MQ 10.000 con possibilità di ulteriore edificabilità da verificare con il comune

31407

PUGLIA SALENTO (LE) a pochi passi da Santa Maria di Leuca e dalle "Maldive del Salento" cedesi **BED & BREAKFAST** composto da **SEI CAMERE** e **TRE APPARTAMENTI** (totale 30 posti letto) + sala colazione e area esterna attrezzata - si valuta la cessione dell'immobile finemente ristrutturato e reso funzionale in ogni spazio - superficie coperta mq. 500 circa che include anche appartamento padronale (attuale abitazione proprietari)

13813

LIGURIA GENOVA PROVINCIA proponiamo ad investitori ed operatori settori edili **PARTE** di **QUOTE SOCIETA' SRL** proprietaria di **CAVA** con impianti per la **LAVORAZIONE** e **PRODUZIONE INERTI** - fatturato attestato di oltre € 2.600.000,00 oltre a **CANTIERE EDILE** che produce fatturato di oltre € 3.000.000,00 - ottima redditività - trattativa particolarmente riservata - dettagli in sede

31427

VOGHERA (PV) - vendiamo **AREA EDIFICABILE** comprendente una **SUPERFICIE COPERTA** di mq. 1.450 circa e **SUPERFICIE SCOPERTA** di mq. 1.550 - zona prevalentemente residenziale e dista a circa 10 minuti a piedi dal centro storico nelle adiacenze sono presenti abitazioni, supermercati, scuole, ospedale

31453

TREVISSO - richiediamo buonuscita per **PRESTIGIOSO NEGOZIO** di mq. 220 su 3 livelli - ubicato in zona centrale adiacente piazza dei Signori struttura architettonica con finiture e materiali di pregio **POSIZIONE VALIDA PER QUALSIASI ATTIVITA'**

12704

TOSCANA LUCCA immediate vicinanze **CASTELNUOVO GARFAGNANA** valutiamo proposte per la vendita di **RISTORANTE TIPICO** della zona sul modello "vecchia posta" direttamente sulla strada con ampio parcheggio ottimi incassi dovuti alla storicità del ristorante con **IMMOBILE** di proprietà ottima opportunità causa mancanza di ricambio generazionale

13383

SICILIA - PALERMO a pochi Km dall'aeroporto - prospiciente strada ad alta percorrenza cedesi **IMMOBILE (VILLA)** indipendente su 3 livelli, adibita a **RISTORANTE** - 50 coperti interni con forno di pietra e cucina completamente attrezzata - al primo piano 3 vani + 3 wc - piano interrato uso deposito - area esterna attrezzata

13917

SICILIA - CALTANISSETTA (CL) - splendido **LOCALE** realizzato con un **FORMAT UNICO** ed **ESCLUSIVO** con 200 coperti interni e oltre 300 esterni - ampio parcheggio mq. 470 coperti e circa mq. 2.000 esterni - recentemente rinnovato - completo di cucine attrezzate, forno e arredi - valuta proposte

13966

SICILIA - TRAPANI (TP) fronte mare prospiciente via principale cedesi splendido **RISTORANTE NORCINERIA** ristrutturato ed arredato in modo esclusivo con cucina a vista - circa 90 coperti interni e 60 esterni ottima clientela e importante giro d'affari - valuta proposte

13965

LOMBARDIA - per raggiunta e superata abbondantemente età pensionabile cedesi storica **AZIENDA** di **PROGETTAZIONE VENDITA ASSISTENZA CUCINE** e **ATTREZZATURE** per **BAR RISTORANTI** - clientela fidelizzata e circoscritta (circa 1.000) - ottimo fatturato - personale altamente qualificato garantito affiancamento gratuito per 6 mesi

13655

VICINANZE MILANO ricerchiamo **SOCIO/PARTNER** per **AZIENDA** con elevato know-how con brevetti specifici **SETTORE SICUREZZA COMUNICAZIONE ARREDO URBANO** - investimento con alta redditività ed unico nel suo genere - ideale per aziende / imprenditori / professionisti con elevate attitudini commerciali

13979

TORINO - AZIENDA operante nel **SETTORE COMMERCIALE ARREDAMENTO UFFICIO CONTRACT** e **FORNITURE INDUSTRIALI** con portafoglio clienti 45 anni di attività si vende esclusivamente per motivi familiari - trattative riservate

13942

TOSCANA ALTA VERSILIA (MS) vendiamo **AZIENDA** familiare **PRODUZIONE PRODOTTI TIPICI IGP** noti a livello internazionale - ottimo fatturato incrementabile con raddoppio produzione - **IMMOBILE DI PROPRIETA'** con reddito del 5-6% trattabile anche separatamente - trattativa riservata con particolari in sede

13876

PUGLIA - BARI - in zona residenziale in forte sviluppo cedesi **RISTORANTE PIZZERIA** avviato e gestito da imprenditori storici del settore - completamente ristrutturato e rinnovato con arredamenti eleganti e in linea con atmosfere calde e accoglienti - oltre 200 coperti - dispone di dehors con aperture automatizzate - oltre € 1.000.000 di fatturato annuo

13981

LIGURIA - GENOVA
su viale ad alta viabilità proponiamo la vendita di storica **TABACCHERIA** con aggi elevati ottima opportunità

31373

TOSCANA centralissima **LOCALITA' TURISTICA** in **VERSILIA** vicino al mare su viale alta viabilità vendiamo storico ed aviatissimo **NEGOZIO ABBIGLIAMENTO BAMBINI** e **ADULTI** con ottimi incassi - vari e noti marchi di abbigliamento - **IMMOBILE DI PROPRIETA'** - si valuta eventualmente cessione anche della sola attività

13651

Centro estetico **PRESTIGIOSA LOCALITA' DEL NORD SARDEGNA** affacciata sul mare - si vende **CENTRO ESTETICO** con storia di oltre 40 anni - clientela assodata - fatturati dimostrabili - mq. 150, 12 cabine, salotto attesa, ufficio, reception e varie pertinenze - affare unico - vendita per raggiunti limiti di età - trattative riservate

13862

TOSCANA
nota località alle porte di **FIRENZE** vendiamo **TRATTORIA PIZZERIA ALIMENTARI** con **IMMOBILE** di 450 mq di proprietà - ottima opportunità causa trasferimento

13788

SICILIA - AGRIGENTO - IN PIENA VALLE DEI TEMPLI - RISTORANTE in immobile indipendente recentemente ristrutturato con 85 coperti su 2 livelli - cucina completamente attrezzata - arredamento rustico (legno - pietra) - posizione strategica su via ad alta percorrenza - valuta cessione

13920

PUGLIA - CASTELLANA GROTTA (BA) su viale principale in posizione angolare ben visibile - cedesi **BISTROT CAFFETERIA** - con **RISTORAZIONE** - avviato da 25 anni - elegantemente arredato - completo di ogni attrezzatura - recentemente ristrutturato - 50 coperti interni e 50 esterni - ottimo giro d'affari

13928

PROVINCIA di MONZA E BRIANZA affermato **RISTORANTE PIZZERIA** di 500 mq con 200 coperti - aperto 7 giorni su 7 - bene attrezzato - parcheggio coperto di 50 posti auto + ampio parcheggio pubblico - buoni incassi dimostrabili ed ulteriormente incrementabili cedesi al miglior offerente

31259

MILANO ZONA NAVIGLIO PAVESE
a breve **ISOLA PEDONALE** vendiamo stupendo **PUB** di 90 mq completamente ristrutturato - bellissimo **APPARTAMENTO** soprastante di 50 mq compreso nelle contratto di affitto - buoni incassi dimostrabili

31179

IMPORTANTE CITTA' DELLA BRIANZA storica **ATTIVITA' di RISTORAZIONE - RISTOPUB** ubicata in immobile completamente indipendente e a norma - 200 posti climatizzati su 2 livelli + parte esterna - valuta proposte cessione totale/parziale 60/40% quote società

13866

SARDEGNA COSTA OCCIDENTALE PROVINCIA di ORISTANO in posizione strategica proponiamo cessione **CAFFETERIA PASTICCERIA ARTIGIANALE** - know how ultratrentennale - nuova location di circa. 250 mq con laboratorio e rivendita - immobile in locazione - ottimo giro d'affari

13977

Cittadina porto turistico **NORD SARDEGNA** si vende aviatissima attività di **PASTICCERIA BAR** - 160 mq con strutture prestigiose - clientela super assodata - **LABORATORIO** di mq. 200 produzione pasticceria totalmente nuovo fatturati importanti incrementabili - totale 18 dipendenti - affare unico - trattative riservate

13864

BERGAMO CITTA' cedesi aviatissima **TABACCHERIA RICEVITORIA** con **EDICOLA** e **SLOT** - attività ultra trentennale ben strutturata con buoni aggi ulteriormente incrementabili e diversificabili - garantito ottimo investimento lavorativo

31462

In nota località dell' **HINTERLAND MILANESE** cedesi avviato **PUNTO VENDITA di PRODOTTI di TORREFAZIONE COMPATIBILI MADE IN ITALY** - attività ottimamente strutturata - richiesta estremamente vantaggiosa

31167

ROMA CITTA'
vendesi aviatissimo **STUDIO POLIMEDICO POLISPECIALISTICO** perfettamente in ordine ed attrezzato

13763

PROVINCIA di VARESE cittadina vicinanza Malpensa e comodo uscita autostradale vendiamo **AUTOSALONE OFFICINA** con avviamento quarantennale - posizione unica ed eccezionale anche come punto vendita auto sportive e d'epoca

31456

BARZANO (LC) - cedesi aviatissimo **LABORATORIO di PANIFICAZIONE PASTICCERIA** - attività ben strutturata e adeguatamente attrezzata con impianti e macchinari in perfette condizioni d'uso e manutenzione - garantito ottimo investimento lavorativo

13814

ADIACENTE COMO sulla statale Varesina - vendiamo **IMMOBILE COMMERCIALE** di circa mq. 100 + mq. 60 di sottopelo e 2 box - con **ATTIVITA' TENDAGGI BIANCHERIA** ecc - avviamento trentacinquennale - vero affare commerciale/immobiliare

13970

ASCOLI PICENO CENTRO cediamo affermata **PARAFARMACIA** caratterizzata da un avviamento ultradecennale con fatturato costante di sicuro interesse - locali in perfetto stato con ottimi arredi

31430

PUGLIA - A POCHI KM DA BARI - in ridente cittadina nelle vicinanze dell'aeroporto cedesi splendida attività con **PRODUZIONE CASEARIA** e **GASTRONOMIA** laboratorio a vista - arredamento moderno e accogliente - grandi vetrine prospicienti via principale - selezione di prodotti di alto livello

13850

CAMPAGNOLA EMILIA (RE)
centro storico vendiamo **EDICOLA LIBRERIA** con **IMMOBILE COMMERCIALE** di pregio o l'eventuale affitto garantiamo affiancamento - eventuale dilazione di pagamento - avviamento ultratrentennale

31165

BOLOGNA vendiamo **SELF SERVICE RISTORANTE** avviato da circa 20 anni (unica storica gestione) ubicato in posizione di sicuro interesse - unico servizio diurna con chiusura nei week end - cifra di vendita dilazionabile - opportunità esclusiva

31434

LUGO CENTRO (RA) vendiamo o affittiamo con diritto di riscatto prestigioso **LOCALE** adibito a **BAR PUB PIZZERIA** con **INTRATTENIMENTO MUSICALE** e **DANZANTE** opportunità impareggiabile per società o nuclei familiari

13945

IMMEDIATE VICINANZE VARALLO SESIA (VC) località turistica posizione panoramica vendesi **AGRITURISMO** con **RISTORAZIONE - IMMOBILE DI PROPRIETA'**, terreno adiacente di mq. 3.810 - proposta valida anche come **ABITAZIONE** per gli amanti della natura

30715

PUGLIA - MONOPOLI (BA) - fronte mare in zona in forte sviluppo - cedesi **RISTORANTE GASTRONOMIA PRODUZIONE** e **VENDITA PRODOTTI DA FORNO** - 50 coperti interni + possibilità di 50 coperti esterni - ampia cucina completamente attrezzata (anche con forni per pizze) - bancone espositivo 3 ampie vetrine vista mare - 13932

31319

SARONNO (VA)
posizione semicentrale vendiamo splendida **RISTORANTE** in **IMMOBILE** indipendente con circa 60 posti - arredamento curato nei minimi dettagli - ottimo fatturato incrementabile

31240

PROVINCIA di BIELLA vendiamo **RISTORANTE** specializzato pesce e **PIZZERIA** - 110 coperti interni a sedere + 150 esterni - impegnate nella gestione 6 persone - si cede per motivi familiari

31454

BOLOGNA vendiamo storico **BAR** in posizione adiacente ad importante polo universitario ed ospediero - locale provvisto di sedute interne ed esterne oltre ad ulteriore vano commerciale adattabile ad eventuale ampliamento utilizzabile per somministrazione (attualmente utilizzato come sala slot)

31124

TOSCANA nota località turistica in **VERSILIA** proponiamo la vendita di **BAR** elegantemente arredato su viale di alta visibilità con dehors su suolo condominiale - ottimo affare causa trasferimento

31449

PROVINCIA di VERONA stupenda **HAMBURGERIA** di 300 mq - impianti ed arredamenti nuovi e completamente a norma - ottima posizione commerciale - buoni incassi con possibilità di notevole incremento - cedesi causa problemi familiari

30966

PUGLIA in nota località equidistante da **BARI - TARANTO - MATERA** conosciuta per le sue eccellenze gastronomiche cedesi in piazza centrale **YOGURTIERIA CREPERIA PASTICCERIA** avviata da oltre 5 anni con ottimo giro d'affari - marchio in franchising (rinnovabile) - completamente ristrutturato valuta proposte

13975

Causa prossimo trasferimento zona **EPOREDIESE (TO)** su strada provinciale di forte passaggio si vende avviato **BAR CAFFETERIA TAVOLA CALDA** ampie metrature e parcheggio - posizione unica

31084

MILANO ZONA CITTÀ STUDI vendiamo **ENOTECA BIRRERIA STUZZICHERIA** - arredamento nuovo e molto curato nei dettagli - attività con lavoro in incremento ed ulteriormente sviluppabile - ideale per conduzione familiare

31319

SARDEGNA COSTA ORIENTALE SAN TEODORO (OT) - PASTICCERIA ARTIGIANALE - attività stagionale - location di c.a. mq. 80 - laboratorio rivendita - posizione strategica - proponiamo cessione d'azienda - **IMMOBILE IN LOCAZIONE** ottimo giro d'affari

13933

ZONA INVERNO (MI) posizione centrale di forte passaggio adiacente parcheggi pubblici cedesi prestigioso **IMMOBILE** di mq. 150 - all'interno splendido **SALONE di BELLEZZA, PARRUCCHIERE UNISEX** ed **ESTETICA** - elegantemente arredato e curato - clientela fidelizzata - importante marchio - possibilità di affiancamento con formazione professionale - si valuta la cessione del solo immobile, dell'attività o entrambi

31184

TOSCANA - NEGOZIO storico di oltre 50 anni della **PIANA FIORENTINA** con immobile di circa mq. 190 dove si svolge attività di **FERRAMENTA COLORIFICO ARTICOLI REGALO** e **CASALINGHI** valuta proposte vendita attività ed immobile possibilità di allargamento tabella ottima opportunità per posizione centrale ed incremento futuro

13569

NOTA LOCALITÀ TURISTICA in **PROVINCIA di LA SPEZIA** proponiamo vendita **OROLOGERIA ARGENTERIA GIOIELLERIA OREFICERIA** con posizione sulla via centrale pedonale del paese con o senza inventario

13585

PROVINCIA di TREVISO stupendo **CENTRO ESTETICO** di 200 mq - 10 cabine + sauna ottimo contratto d'affitto posizione strategica - esamina proposte di acquisto

31218

CAMPANIA - SALERNO CENTRO cedesi avviato **BAR** finemente ristrutturato ed avviato

13587

LIMBIATE (MB)
vendiamo **CARTOLERIA** molto ben attrezzata ed avviata - ideale per due persone - ottima posizione vicino scuole, oratorio ecc **VERO AFFARE**

31459

Vendiamo **MERCATO di LEGNANO (MI) SABATO - POSTAZIONE** di mq 9,50 x 4,80 mq **SETTORE ALIMENTARE** in posizione ottimale di forte passaggio - richiesta minima

31153

</